

Radom dn. 26 czerwca 2018r.

BA.6740.916 .2018

**OBWIESZCZENIE  
STAROSTY RADOMSKIEGO**

Na podstawie art.11a ust.1, 3 i art. 11d ust. 5, 6 pkt. 1, 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. 2015.2031 , j.t. z późn. zm. ) oraz art. 49 i 61§1 i § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego ( Dz.U.2017.1257 , j.t.)

**Zawiadamia się**

o wszczęciu , na wniosek z dnia 01.06.2018r. złożony przez Wójta Gminy Pionki ul. Zwycięstwa 6a , 26 – 670 Pionki , postępowania w sprawie wydania **decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej , polegającej na budowie drogi gminnej w miejscowości Czarna , obręb Czarna** na terenie gminy Pionki , odcinek o długości **L= 712,00 mb.**

Zgodnie z art. 11a ust . 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych ( Dz. U. z 2008r. Nr 193 poz. 1194 z późn. zm. ) z dniem ukazania się zawiadomienia , nieruchomości stanowiące własność osób fizycznych lub innych podmiotów prawnych , objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej , nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami .

Z dniem , w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna nieruchomości wydzielone liniami rozgraniczającymi teren , ustalonymi decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej , stają się z mocy prawa własnością Gminy Pionki za odszkodowaniem ustalonym w odrębnych decyzjach ( art.12 ust. 4 pkt. 2 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych ) .

Według art. 19 ust. 1 cytowanej ustawy decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do wydania przez Starostę decyzji o wygaśnięciu trwałego zarządu ustanowionego na nieruchomości przeznaczonej na pas drogowy , stanowiącej własność osób fizycznych lub innych podmiotów prawnych , z wyjątkiem przypadków , gdy trwały zarząd jest ustanowiony na rzecz właściwego zarządcy drogi albo samorządowej jednostki organizacyjnej. Stronami w niniejszej sprawie są właściciele i współwłaściciele działek znajdujących się w granicach lokalizacji inwestycji oraz znajdujących się w granicach jej oddziaływania .

**Nieruchomości przewidziane pod projektowany pas drogowy :**

Projekt podziału nieruchomości podlegający zatwierdzeniu , zawarty jest w materiałach do wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej ( część geodezyjna mapy z projektem podziału nieruchomości , wykaz zmian gruntowych oraz wykaz zmian danych ewidencyjnych działek ) .

**Wykaz działek pod budowę drogi gminnej w miejscowości Czarna , gm. Pionki**

w wykazie zastosowano oznaczenia :

- przed nawiasem podano numer działki ulegającej podziałowi ,
- w nawiasie numery działek po podziale, tłustym drukiem zaznaczono działki przeznaczone pod inwestycję , wyodrębnione z podziałów

**– obręb Czarna , gmina Pionki**

działki nr : 185 ( **185/2**, 185/1 ) , 193 ( **193/2**, 193/1 ) , 194 ( **194/2**, 194/1 ) , 195 ( **195/2**, 195/1 ) , 196 ( **196/2**, 196/1 ) , 197 ( **197/2**, 197/1 ) , 198 ( **198/2**, 198/1 ) , 199 ( **199/2**, 199/1 ) , 200 ( **200/2**, 200/1 ) , 330 ( **330/2**, 330/1 ) , 331 ( **331/2**, 331/1 ) , 352 ( **352/1**, 352/2 ) , 354 ( **354/1**, 354/2 ) , 398 ( **398/1**, 398/2 ) , 399 ( **399/1**, 399/2 ) , 400 ( **400/1**, 400/2 ) , 401 ( **401/1**, 401/2 ) , 402/1 ( **402/3**, 402/2 ) , 407 ( **407/1**, 407/2 ) , 408/1 ( **408/3**, 408/4 ) , 408/2 ( **408/5**, 408/6 ) ,

- działka nr ewid. 192 - stanowi pas drogi gminnej w/w , bez potrzeby podziałów ,
- działka nr ewid. 523 - stanowi pas drogi gminnej , skrzyżowanie z w/w projektowaną drogą poprzez istniejący urządzony zjazd .

- Zgodnie z art. 10 § 1 oraz art. 49 KPA strony mogą zapoznać się z aktami sprawy i zakresem wymienionego wyżej zamierzenia inwestycyjnego w terminie 14 dni od daty publikacji obwieszczenia w Starostwie Powiatowym w Radomiu ul. T. Mazowieckiego 7, w Wydziale Budownictwa i Architektury II piętro pok. 205 w godz. pon. od 7.30 -16.00 , wtorek – czwartek od 7.30 -15.30 , piątek od 7.30 – 15.00 oraz składać uwagi i zastrzeżenia co do zebranych dowodów i materiałów .

Wgląd w akta nie jest obowiązkowy .

Po wyżej wyznaczonym terminie sprawa zostanie rozpatrzona w oparciu o posiadane dowody i materiały.

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Pionki – inwestor
2. strony wg załączonego wypisu z rejestru gruntów
3. PGE Dystrybucja S.A. , Rejon Energetyczny Kozienice
4. a/a

ogłoszono w sposób zwyczajowo przyjęty (tablica ogłoszeń , prasa lok. , BIP Starostwa Powiatowego w Radomiu oraz tablica ogłoszeń i BIP w Gminie Pionki )

Sprawę prowadzi Teresa Orzechowska pok. 205

Z up. STAROSTY

mgr Anna Dąwlin

NACZELNIK

WYDZIAŁU BUDOWNICTWA I ARCHITEKTURY